



Nr. UR2015-5052/21.05.2015

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **Documentația:** PUZ - „Construire locuinta colectiva S+P+4E+Er, cu spatii comerciale la parter”;

- **Amplasament:** Str. Silistra, Timișoara, C.F. 424316, top 27995/1/2;

- **Beneficiar:** Bumbea Giani Emilian;

- **Proiectant:** B.I.A. DUDAS GYONGYI KRISZTINA;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformitati PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **07.04.2015 – 02.05.2015**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat începând cu data de **07.04.2015** – data anunțului, un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 140/19.04.2011, modificat prin H.C.L. nr. 138/28.09.2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- Proprietari imobile: CALEA LIPOVEI nr.: 82, 84, 86, 88, 90, 92;
- Proprietari imobile: Intr. Acad. Ion Barbu nr.: 1, 2;
- Proprietari imobile: Aleea Baghetei: 2, 4, 6;
- Proprietari imobile: Str. Horia Macelariu nr.: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12;
- Proprietari imobile: Str. Perlei: 8, 10, 12, 14, 27, 29, 33, 35;
- Proprietari imobile: Str. Silistra: 2, 3, 4, 9;
- Proprietari imobile: Str. Constantin Cel Mare nr. : 97, 99, 101, 103, 105;
- Proprietari imobile: Intr. Iasomieii: 2, 3;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformitati PUG/PUD /PUZ, a fost consultată de o persoană, care nu este de acord cu realizarea imobilului deoarece acest lucru ar duce la desființarea parcului. Ca urmare, prin răspunsul proiectantului depus la Primăria Timișoara cu numărul de înregistrare RU2015-000192/06.05.2015, se menționează faptul că deja s-au creat premisele amenajării unui alt parc în vecinătate la intersecția străzilor Apostol Petru și Pavel, astfel că dreptul cetățenilor din zona de a se bucura de spațiile verzi nu va fi afectat.



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA URBANISM

SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANA SI REABILITARE CLADIRI ISTORICE
BIROUL AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail:dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet:www.primariatm.ro

La intalnirea cu proiectantul B.I.A. DUDAS GYONGYI KRISZTINA, organizata in data de **22.04.2015**, intre orele 15,00 – 16,00, la sediul PMT – Directia de Urbanism, nu s-a prezentat nici o persoana.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011 modificata si completata cu HCL nr. 138/2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, Etapa 2 – Etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Construire locuinta colectiva S+P+4E+Er, cu spatii comerciale la parter”, Str. Silistra, Timișoara, C.F. 424316, top 27995/1/2, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT/SEF
Ciprian Silviu CADARIU

SEF BIROU
Gabriela GHILEZAN

CONSILIER
Steluta URSU